

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о предостережении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:
«03» ноября 2023 г., 55230061000208340026
ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ



**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
Территориальный отдел надзорной деятельности и профилактической работы по Ленинскому
административному округу г.Омска управления надзорной деятельности и профилактической работы
Главного управления МЧС России по Омской области**

(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального органа)

обл Омская, г Омск, ул Сулеймана Стальского, Дом 8Б, тел. 3812401790, e-mail: tond_lao@55.mchs.gov.ru

(место вынесения предостережения)

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований

от « 03 » ноября 2023 г. № 2311/002-55/105/ПНН

1. Предостережение объявлено ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ШТИЛЬ", адрес юридического лица: 644121, ОБЛАСТЬ ОМСКАЯ, ОМСК, 25 ЛЕТ ОКТЯБРЯ УЛИЦА, ДОМ 15 ИНН 5505223223

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации (в родительном падеже), их индивидуальные номера налогоплательщика)

2. При осуществлении

осуществления федерального государственного пожарного надзора

(указывается наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

поступили сведения о следующих действиях (бездействии):

1. По адресу: 644121, Омская область, город Омск, ул. 25 Лет Октября, 15, усматриваются нарушения требований пожарной безопасности, а именно не обеспечивается эксплуатация здания, сооружения в соответствии с требованиями Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и (или) проектной документацией, а также допускается эксплуатация здания, части здания, помещений после изменения класса функциональной пожарной опасности, не отвечающих нормативным документам по пожарной безопасности в соответствии с новым классом функциональной пожарной опасности.

(приводится описание, включая адрес (место) (при наличии), действий (бездействия), организации, ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

3. Указанные действия (бездействие) могут привести/приводят к нарушениям следующих обязательных требований:

1. Руководитель организации обеспечивает эксплуатацию зданий, сооружений в соответствии с требованиями Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и (или) проектной документации.

Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица

Пункт: 2(1). Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 09/16/2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование

По адресу: 644121, Омская область, город Омск, ул. 25 Лет Октября, 15, усматриваются нарушения требований пожарной безопасности, а именно: не обеспечивается эксплуатация здания, сооружения в соответствии с требованиями Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и (или) проектной документацией.

2. эксплуатировать после изменения класса функциональной пожарной опасности здания, сооружения, пожарные отсеки и части здания, а также помещения, не отвечающие нормативным документам по пожарной безопасности в соответствии с новым классом функциональной пожарной опасности

Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица

Пункт: 16, Подпункт: н. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 09/16/2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование

По адресу: 644121, Омская область, город Омск, ул. 25 Лет Октября, 15, усматриваются нарушения требований пожарной безопасности, а именно: допускается эксплуатация здания, части здания, помещений после изменения класса функциональной пожарной опасности, не отвечающих нормативным документам по пожарной безопасности в соответствии с новым классом функциональной пожарной опасности.

(приводится описание действий (бездействия) организации, ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

4. В соответствии с частью 1 статьи 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**ОБЪЯВЛЯЮ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ
о недопустимости нарушения обязательных требований**

и предлагаю:

Обеспечить эксплуатацию здания, сооружений в соответствии с требованиями Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и (или) проектной документацией, а также на объекте защиты не эксплуатировать после изменения класса функциональной пожарной опасности здания, сооружения, пожарные отсеки и части здания, помещения, не отвечающие нормативным документам по пожарной безопасности в соответствии с новым классом функциональной пожарной опасности.

(указываются меры, которые необходимо принять контролируемому лицу для обеспечения соблюдения обязательных требований, а также при необходимости сроки их принятия (не может быть указано требование о предоставлении контролируемым лицом сведений и документов))

5. Вы вправе подать возражение на данное предостережение в порядке, установленном Положением о федеральном государственном пожарном надзоре, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2012 г. № 290.

(указывается ссылка на положение о виде контроля, которым установлен порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения)

Начальник территориального отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Ленинскому АО г. Омска (главный государственный инспектор Ленинского административного округа г. Омска по пожарному надзору) Кицелюк Иван Петрович



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 3CD7F2B4B859173D43B1D962CF66D4BB
Владелец: Кицелюк Иван Петрович
Действителен с 24.08.2022 по 17.11.2023

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, иного должностного лица)

подпись

Баранов Максим Юрьевич - старший инспектор территориального отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Ленинскому АО г. Омска (государственный инспектор Ленинского административного округа г. Омска по пожарному надзору) телефон: +73812401790, E-mail: tond_lao@55.mchs.gov.ru

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект предостережения, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка о направлении предостережения в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале