Товарищество Собственников Недвижимости

 «Штиль» **\**

**644121, г. Омск, ул. 25 лет Октября, дом 15, ИНН 5505223223, КПП 550501001**

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Омск, ул. 25 лет Октября, д. 15 кв.\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)*

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения №\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(нужное подчеркнуть)*

на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 *(документ, подтверждающий право собственности №, дата выдачи (свидетельство, договор и т.п.)*

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., доля собственника помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Количество голосов собственника – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ /кв.м./**

**Срок передачи решений до 17 часов 00 минут 21 июня 2021 года.**

Представитель собственника по доверенности №\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Ф.И.О. представителя)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Пункты повестки дня** | **За** | **Против** | **Воздер.** |
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников недвижимости *Иванова Д.А., собственник кв.143* |  |  |  |
| 2 | Избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом: *Мурашов А.В. (кв.132);* *Карпенко С.А. (кв. 218);* *Зайцев М.В. (кв. 180).* |  |  |  |
| 3 | Избрать секретарем общего собрания собственников помещений *Долинную Екатерину Александровну, собственника кв. 84* |  |  |  |
| 4  | *Провести р*емонт кровли 1ой очереди, утвердить источник финансирования: за счёт средств капитального ремонт в сумме: не более 1,3 млн. рублей; сроки проведения: с 01.07.21 по 31.10.21; *утвердить у*полномоченных в подписании актов выполненных работ: *Иванов Д.А., Пугачёв С.А..* |  |  |  |
| 5 | *Провести* капитальный ремонт системы теплоснабжения с автоматическим управлением (в том числе о снижении шумовых воздействий на жильцов первых и вторых этажей), установку шкафов автоматического управления. Утвердить источника финансирования: за счёт средств капитального ремонт в сумме не более 800 тыс. руб.; сроки выполнения с 07.07.21 по 31.10.21. *Выбрать у*полномоченных в подписании актов выполненных работ: *Иванов Д.А., Пугачёв С.А..* |  |  |  |
| 6 | Провести косметический ремонт подъездов №3 и №4, заменить входные двери, заменить двери в тамбурах всех подъездов дома по адресу: ул. 25 Лет Октября, 15. Утвердить источник финансирования: за счёт средств капитального ремонт в сумме не более 900 тыс. руб. сроки выполнения с 07.07.21 по 31.11.21. *Выбрать у*полномоченных в подписании актов выполненных работ: *Иванов Д.А., Пугачёв С.А..* |  |  |  |
| 7 | И*збрать* ревизионную комиссию в составе:*Мурашов А.В. (кв. 132);**Зайцев М.В. (кв. 180);* *Витальская С.В. (кв. 2).* |  |  |  |
| 8 | Асфальтировать и благоустроить парковку в сумме 1,2 млн за счет дополнительного сбора средств (70,43руб/м.кв). |  |  |  |
| 9 | Установить новые поквартирные индивидуальные приборы учета электрической энергии на лестничных площадках, в целях снижения ОДН дополнительный сбор средств 600 руб/кв. |  |  |  |
| 10 | Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собрании решений путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). |  |  |  |

Выберите **ТОЛЬКО ОДИН**вариант голосования и **ПОСТАВЬТЕ любой значок в НУЖНОМ квадрате.Настоящий бюллетень для голосования должен быть подписан членом товарищества.**

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения)*

№ контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_