



ИНН 5505223223
КПП 550501001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 000 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2019

Товарищество собственников недвижимости
Штиль

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

Код по ОКПО

Форма собственности (по ОКФС)

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ)

На 16 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

Гайдамак
Владимир
Дмитриевич

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 15.01.2020
МП**

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001		0710002	
0710003		0710004	
0710005		0710006	

с приложением
документов или их копий на листах

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за №

Фамилия, И О*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.



7025

ИНН 5505223223

КПП 550501001 Стр. 001

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 644121

Субъект Российской Федерации (код) 55

Район

Город

Омск

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)Улица (проспект,
переулок и т.п.)

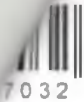
25 лет Октября

Номер дома
(владения)

15

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса



7032

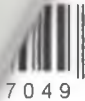
ИНН 5505223223
КПП 550501001 Стр 003

Форма по ОКУД № 10001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	12023	12914	12230
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	12023	12914	12230
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	2195	1013	1114
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2572 ✓	1224	287
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	4767	2237	1401
	БАЛАНС	1600	16790	15151	13631



7049

ИНН 55:05:223223

КПП 55:05:01001 Стр. 004

ПАССИВ

Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря 2000 предшествующего предыдущему
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	()	()	()
Переоценка вносимых активов	1340			
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	16781	15151	13527
Резервный капитал	1360			
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
Итого по разделу III	1300			
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
Паевой фонд	1310			
Целевой капитал	1320			
Целевые средства	1350			
Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
Резервный и иные целевые фонды	1370			
Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1410			
Отложенные налоговые обязательства	1420			
Оценочные обязательства	1430			
Прочие обязательства	1450			
Итого по разделу IV	1400			



ИНН

5505223223

КПП

550501001 стр 005

1
менсяНаименование
показателяКод
строкиНа отчетную дату
отчетного периодаНа 31 декабря
предыдущего годаНа 31 декабря года,
предшествующего
предыдущему

1 2 3 4 5 6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Заемные средства	1510				
Кредиторская задолженность	1520	9			
Доходы будущих периодов	1530				
Оценочные обязательства	1540				
Прочие обязательства	1550				
Итого по разделу V	1500				
БАЛАНС	1700	16790	15151	13631	

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках

3 Заполняется некоммерческими организациями



ИНН 5:5:0:5:2:2:3:2:2:3:

КПП 5:5:0:5:0:1:0:0:1 Стр 0:0:6

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист предоставляется при наличии расшифровок

1	2	3	4	5	6
Код строки	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:					
11101		11101			
11102		11102			
11103		11103			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:					
11201		11201			
11202		11202			
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), в том числе:					
11301		11301			
11302		11302			
Материальные поисковые активы (стр. 1140), в том числе:					
11401		11401			
11402		11402			
Основные средства (стр. 1150), в том числе:					
11501		11501	12023	12914	12230
11502		11502			
11503		11503			
Доходные вложения (стр. 1160), в том числе:					
11601		11601			
11602		11602			
Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе:					
11701		11701			
11702		11702			
11703		11703			
11704		11704			
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе:					
11801		11801			
11802		11802			
Вписываемые показатели (стр. 1185), в том числе:					
11851		11851			
11852		11852			



ИНН 55:05:22:32:23
КПП 55:05:01:00:1 Стр. 0:0:7

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист предоставляется при наличии расшифровок

1	2	3	4	5	6
Итого	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
		11901			
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
		12101			
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
		12301	21957	1013	1114
		12302			
		12303			
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
		12501			
		12502			
Выпущаемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
		12601			
		12602			
		12603			



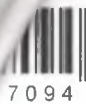
ИНН 5505223223

КПП 550501001 стр 008

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист предоставляется при наличии расшифровки

1	2	3	4	5	6
Код строки	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 октября года предшествующего предыдущему
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Пасевой фонд (стр. 1310), в том числе:					
13101		13101			
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), в том числе:					
13201		13201	() () ()		
Целевой капитал (стр. 1320), в том числе:					
13201		13201			
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), в том числе:					
13401		13401			
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), в том числе:					
13501		13501	16782	15151	13527
13502		13502			
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), в том числе:					
13601		13601			
13602		13602			
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), в том числе:					
13701		13701			
13702		13702			
Вписываемые показатели (стр. 1375), в том числе:					
13751		13751			
13752		13752			
Заемные средства (стр. 1410), в том числе:					
14101		14101			
14102		14102			
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), в том числе:					
14201		14201			
Оценочные обязательства (стр. 1430), в том числе:					
14301		14301			
14302		14302			



ИНН 55:05:22:3223
КПП 55:05:01:001 Стр. 0:0:9

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист предоставляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351			
		14352			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
		14501			
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
		15101			
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
		15201	8	0	104
		15202			
		15203			
		15204			
		15205			
		15206			
		15207			
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301			
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401			
		15402			
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451			
		15452			
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
		15501			



7100

ИНН

5505223223

КПП

550501001

Стр.

010

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110		
	Себестоимость продаж	2120	()	()
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340	77	86
	Прочие расходы	2350	()	()
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	77	86
	Текущий налог на прибыль	2410	(5)	(5)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	72	81
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	82	91
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода»



ИНН 5505223223

КПП 550501001 Стр 011

Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист предоставляется при наличии расшифровок

В пояснении	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
		21101		
		21102		
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
		21201	()	()
		21202	()	()
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
		21001		
		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
		22101	()	()
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
		22201	()	()
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
		22001		
		22002		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
		23201		
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
		23301	()	()
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
		23401	77	86
		23402		
		23403		
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
		23501	()	()
		23502	()	()
		23503	()	()



ИНН 5505223223

КПП 550501001 Стр. 012

Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Объяснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 2300), в том числе:				
		23001	77	86
		23002		
В том числе постоянные налоговые обязательства (активы) (стр. 2421), в том числе:				
		24211		
Изменение отложенных налоговых обязательств (стр. 2430), в том числе:				
		24301		
Изменение отложенных налоговых активов (стр. 2450), в том числе:				
		24501		
Прочее (стр. 2460), в том числе:				
		24601		
		24602		
		24603		
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), в том числе:				
		25101		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), в том числе:				
		25201		



7 1 7 9

ИНН

5 5 0 5:2:2 3:2 2 3:

КПП

5 5 0 5:0:1 0 0 1 Стр 0 1 3

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	7 3 2 0	7 9 9 1
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	7 7	8 6
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	7 2 4 3	7 9 0 5
Платежи – всего	4120	(5 9 7 2)	(7 0 5 4)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(4 1 8 5)	(5 3 4 2)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 1 9 1)	(0)
процентов по долговым обязательствам	4123	()	()
налог на прибыль	4124	()	()
прочие платежи	4129	(5 9 6)	(1 7 1 2)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 3 4 8	9 3 7
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210		
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219		
Платежи – всего	4220	()	()
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	()	()
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	()	()
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования де- нежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	()	()
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	()	()
прочие платежи	4229	()	()
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200		



ИНН 5505223223

КПП 550501001 Стр. 014

Наименование показателя	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319		
Платежи – всего	4320	()	()
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	()	()
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	()	()
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	()	()
прочие платежи	4329	()	()
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1348	937
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1224	287
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2572	1224
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		



ИНН 5505223223

КПП 550501001 Стр 015

Расшифровка отдельных показателей отчета о движении денежных средств

Наименование показателя	Код строки	Лист предоставляется при наличии информации	
		За отчетный год	За предыдущий год
		3	4
Вписываемые показатели (стр. 4114), в том числе:			
	41141		
	41142		
Прочие поступления (стр. 4119), в том числе:			
прочие	41191	7243	7905
	41192		
Вписываемые показатели (стр. 4125), в том числе:			
	41251	()	()
	41252	()	()
Прочие платежи (стр. 4129), в том числе:			
прочие	41291	(59.6)	(1712)
	41292	()	()
Вписываемые показатели (стр. 4215), в том числе:			
	42151		
	42152		
Прочие поступления (стр. 4219), в том числе:			
	42191		
	42192		
Вписываемые показатели (стр. 4225), в том числе:			
	42251	()	()
	42252	()	()
Прочие платежи (стр. 4229), в том числе:			
	42291	()	()
	42292	()	()
Вписываемые показатели (стр. 4315), в том числе:			
	43151		
	43152		
Прочие поступления (стр. 4319), в том числе:			
	43191		
	43192		
Вписываемые показатели (стр. 4324), в том числе:			
	43241	()	()
	43242	()	()
Прочие платежи (стр. 4329), в том числе:			
	43291	()	()
	43292	()	()



ИНН 55 05 22 32 23
КПП 55 05 01 00 01 Стр 016

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 224	287
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210		
Членские взносы	6215	7243	7905
Целевые взносы	6220		
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
Прочие	6250	77	86
Всего поступило средств	6200	7320	7991
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	()	()
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	()	()
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	()	()
иные мероприятия	6313	()	()
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(5972)	(7054)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1787)	(1649)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	()	()
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	()	()
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(4185)	(5405)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	()	()
прочие	6326	()	()
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	()	()
Прочие	6350	()	()
Всего использовано средств	6300	(5972)	(7054)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	2542 ¹	1924



1050 7218

ИНН 5505223223

КПП 550501001 стр 017

Расшифровка отдельных показателей отчета о целевом использовании средств

Лист предоставляется при наличии расшивки

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Вписываемые показатели (стр. 6245), в том числе:			
	62451		
	62452		
Прочие (стр. 6250), в том числе:			
прочие	62501	77	88
	62502		
Вписываемые показатели (стр. 6312a), в том числе:			
	6312a1	() ()	
	6312a2	() ()	
Вписываемые показатели (стр. 6325a), в том числе:			
	6325a1	() ()	
	6325a2	() ()	
Прочие (стр. 6326), в том числе:			
	63261	() ()	
	63262	() ()	
Вписываемые показатели (стр. 6335), в том числе:			
	63351	() ()	
	63352	() ()	
Прочие (стр. 6350), в том числе:			
	63501	() ()	
	63502	() ()	